

汕尾市深汕中心医院高新区医疗服务中心监理招标公告

投资项目代码	2307-441500-04-01-430186		
投资项目名称	汕尾市深汕中心医院高新区医疗服务中心		
招标项目名称	汕尾市深汕中心医院高新区医疗服务中心监理		
标段（包）名称	汕尾市深汕中心医院高新区医疗服务中心监理	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	项目建设地点位于汕尾市汕尾高新区红草园区创业路东侧、文体路北侧。		
资金来源	债券资金	资金来源构成	债券资金安排解决
招标范围及规模	<p>工程规模：项目位于汕尾市汕尾高新区红草园区创业路东侧、文体路北侧，本项目占地面积 44090平方米，总建筑面积 105180平方米，其中地上建筑面积 88180平方米，地下建筑面积 17000平方米，项目主要建设内容包括门诊综合楼、研发楼、制剂楼、医学成果转化楼及配套附属工程等。</p> <p>项目估算总投资额：59469.19万元，其中工程费用49367.77万。监理服务费用最高投标限价为470.87万元（最终实际监理费用以汕尾市财政局结算审核为准）。</p>		
招标内容	<p>勘察阶段、设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段和工程质量缺陷期阶段的质量、安全生产文明施工、进度、投资控制，进行工程建设的合同管理、信息管理；监督、管理建设工程合同的履行，协调建设单位和工程建设有关各方的工作关系，以及配合项目移交等监理工作。</p>		
服务期限	自监理合同签订之日起，至工程质量缺陷期满结束（服务期限包含施工期32个月）。		
最高投标限价	监理服务费用最高投标限价为470.87万元（最终实际监理费用以汕尾市财政局结算审核为准）。		
是否接受联合体投标	否		
投标资格能力要求（包括但不限于资质人员、业绩等要求）	投标人资格要求	<p>投标人资格要求</p> <p>1. 投标人必须具有建设行政主管部门颁发的【房屋建筑工程专业乙级或以上资质】和具有独立法人资格的监理企业（提供营业执照，企业资质证书扫描件）。</p> <p>2. 要求派驻现场监理班子必须健全、专业配套，须</p>	

		<p>包括：</p> <p>2.1总监理工程师1人，为注册监理工程师且注册专业为房屋建筑工程。（提供注册监理工程师证书、身份证及投标截止日（不含当月）前6个月内连续3个月投标人为其购买社保证明扫描件。）</p> <p>2.2总监理工程师代表1人，为注册监理工程师且注册专业为房屋建筑工程且具有中级及以上专业技术职称、3年及以上工程实践经验（自获得中级专业技术职称起算，以发证日期为准）。（提供相关证书、身份证及投标截止日（不含当月）前6个月内连续3个月投标人为其购买社保证明扫描件。）</p> <p>2.3拟派本项目专业监理工程师不少于5名，均具备房屋建筑工程专业监理工程师岗位证书；（提供岗位证书，身份证及投标截止日（不含当月）前6个月内连续3个月投标人为其购买社保证明扫描件。）</p> <p>2.4现场监理员不少于5名，其中包含安全监理员1名。（提供岗位证书，身份证及投标截止日（不含当月）前6个月内连续3个月投标人为其购买社保证明扫描件。）</p> <p>以上人员在本项目内一人一岗，不得兼任。</p> <p>以上拟派驻人员须根据《广东省建设厅转发建设部关于印发〈房屋建筑工程施工旁站监理管理办法（试行）〉的通知》（粤建管字[2002]97号）和2020年3月中国建设监理协会颁布的《项目监理机构人员置标准《试行》》相关规定、项目实施各阶段及现场实际情况，分阶段足量安排监理人员进场。</p> <p>3. 其他要求：投标人在中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）未被列入失信被执行人、信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）未被列入重大税收违法案件当事人名单以及在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）未被列入严重违法失信名单（黑名单）。</p>	
是否采用电子招标投标方式	是	获取招标文件的方式	广东省招标投标监管网（ http://zbtb.gd.gov.cn/ ） 汕尾市公共资源交易平台（网 址： https://www.shanwei.gov.cn/swggzy/ ）
获取招标文件的开始时间	2024年07月03日09时00分	获取招标文件的截止时间	2024年07月24日11时00分
网上递交招标文件的截止时间	2024年07月24日11时00分	招标文件递交方式	本项目采用全流程电子化交易，投标人需登录汕尾市公共资源交易平台建设

			工程交易系统在网上进行。具体系统投标操作指南详见广东省公共资源交易平台（汕尾市）-服务指南栏目内的建设工程交易系统操作手册。投标人需先办理数字证书（已办理的无需重复办理），投标人可选择现场办理实体数字证书（办理地点：汕尾市市民服务广场三楼），也可选择网上办理移动数字证书，相关数字证书办理指南详见广东省公共资源交易平台（汕尾市）-服务指南-企业登记办理指引栏目，按照相关数字证书及电子签章办理指引办理。
开标时间	2024年07月24日11时00分 (与投标截止时间为同一时间)	开标地点	汕尾市市民服务广场三层大型开标室K204D100（318）
发布公告媒介	广东省招标投标监管网及汕尾市公共资源交易中心门户网站		
招标人	汕尾市代建项目事务中心	联系地址	汕尾市城区汕尾大道484号
招标联系人	黄先生	联系电话	0660-3693983
招标代理机构	天栋建设管理有限公司	联系地址	广州市天河区天润路6号三楼
招标代理联系人	施女士	联系电话	020-87180899
招标监督机构	汕尾高新技术产业开发区管理委员会	联系电话	0660-3446966
	<p>1、该项目实行全流程电子化交易（即线上开标、评标），投标人需于投标截止时间前将制作完成的电子投标文件上传到汕尾市公共资源交易平台（无须提交纸质投标文件）。</p> <p>2、该项目为线上（不见面）开标，开标会议按开标的的时间，在汕尾市公共资源交易平台公开进行，所有投标人均应当准时参加线上开标。未在线上准时参与开标，视为默认同意开标结果。</p> <p>3、投标人可登陆汕尾市公共资源交易平台https://jy.swggzy.cn/login“选</p>		

<p>其他依法应当载明的内容</p>	<p>择建设工程交易” → “选择开标评标菜单” → “选择开标评标子菜单” → 找到对应项目，点击“开标会议”查看项目开标过程。</p> <p>4、开标过程中如有异议，在异议阶段，点击“提出异议”，如无异议，点击“开标确认”，异议时间结束未点击“开标确认”和未点击“提出异议”，视为认同开标结果。</p> <p>5、建议各投标人使用360浏览器极速模式和谷歌浏览器观看开标会议。</p> <p>6、答疑时间：投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止10日前，通过登录汕尾市公共资源交易平台建设工程交易系统在网上提问，逾期不再受理，接收到时间为准，招标人应当自招标代理机构收到异议之日起3日内作出答复。</p> <p>7、招标人可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人应当在投标截止时间至少15日前，以书面形式在广东省招标投标监管网和汕尾市公共资源交易中心门户网站发布，即视为送达所有投标人。不足15日的，招标人应当顺延提交投标文件的截止时间，具体以广东省招标投标监管网和汕尾市公共资源交易中心门户网站发布为准。</p> <p>8、本项目采用远程异地评标。</p>
--------------------	--